



PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Ciechanowie
Spółka z o.o.
ul. Tysiąclecia 18
06-400 Ciechanów



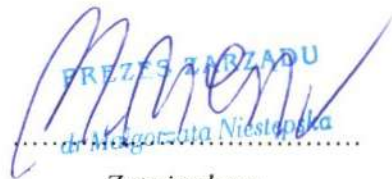
**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zwana dalej SIWZ**

Zamówienie sektorowe o wartości nieprzekraczającej 5 548 000 euro.

Przedmiot zamówienia:

***Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody na terenie
Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów.***

Ciechanów, dnia 11 marzec 2019r.


PREZES Zarządu
Małgorzata Niestępa

Zatwierdzam



Telefon 23 672-33-58 Fax 23 672-21-60
e-mail: pec@pecciechanow.pl www.pecciechanow.pl
NIP 566-000-52-65

Oznaczenie Sądu: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000134317 Kapitał zakładowy 10 607 420,00 zł



I. Zamawiający.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o.

ul. Tysiąclecia 18

06 – 400 Ciechanów

tel. (23) 672 33 58 fax (23) 672 21 60

e-mail: pec@pecciechanow.pl

Wpisane do KRS nr 0000134317 – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców; kapitał zakładowy 10 607 420,00 PLN

NIP 566-000-52-65

REGON 130 116 147

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony.

1. Do udzielenia zamówienia sektorowego (art. 132 ust. 1 pkt. 3) **nie stosuje się ustawy** z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2017 r., poz. 1579) z późniejszymi zmianami.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z **„Regulaminem zamówień sektorowych”** obowiązującym w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ciechanowie spółka z o.o. zamieszczonym na stronie Zamawiającego www.pecciechanow.pl w zakładce „Przetargi”.
3. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz.1579), zwanej dalej „ustawą Pzp”

III. Przedmiot zamówienia.

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody na terenie Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów.

IV. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień.

Usługi i roboty:

45232430-5	Roboty w zakresie uzdatniania wody
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
45213251-7	Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych
45223000-6	Konstrukcje
45262000-1	Specjalne roboty budowlane, inne niż dachowe
45351000-2	Mechaniczne instalacje inżynieryjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

V. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie **KONCEPCJI „PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W PEC CIECHANÓW” Załącznik Nr 2 do SIWZ** jest uzyskanie przez Wykonawcę całościowej dokumentacji, projektów budowlanych i wykonawczych, wymaganych pozwoleń, zgłoszeń oraz dostaw i robót budowlano-montażowych dla modernizowanej Stacji Uzdatniania Wody na terenie Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) Inwentaryzacja istniejącej stacji – niezbędny zakres demontażu, wykaz urządzeń do wykorzystania w nowej instalacji oraz w okresie trwania prac, w celu utrzymania ciągłości produkcji wody uzdatnionej, z uwzględnieniem założeń opracowanej koncepcji.
- b) Wykonanie kompletnej dokumentacji, projektów budowlanych i wykonawczych, instrukcji obsługi instalacji, wymaganych pozwoleń, zgłoszeń, zgodnie z opracowaną koncepcją.

- c) Dostawa, rozładunek i montaż kompletnej instalacji uzdatniania wody w oparciu o proces odwróconej osmozy, w tym w szczególności:
- montaż układu z odwróconą osmozą (filtr węglowy, filtr ochronny, zmiękcacz, stacja RO, montaż zbiornika 20m³),
 - demontaż odżelaziaczy – szt. 3,
 - demontaż wymienników wodorowych słabo kwaśnych – szt. 2,
 - demontaż wymienników wodorowych silnie kwaśnych – szt. 2,
 - demontaż węzła desorpcji CO₂ – szt. 1,
 - demontaż wymienników sodowych – szt. 2,
 - demontaż wymienników anionitowych – szt. 2,
 - demontaż zbiorników, pomp i instalacji w 3 pomieszczeniach przygotowania regeneratów (HCl, NaOH, NaCl)
 - demontaż pomp wody popłucznej – szt. 2,
 - demontaż pomp roztworu korekcyjnego – szt. 5.
 - demontaż rurociągów i armatury,
 - wymianę istniejących pomp hydroforowych wraz z doposażeniem w układ płynnej regulacji wydajności i sterowania – sz. 3
 - wymianę istniejących pomp wody zdekarbonizowanej dla obiegu wodnego – szt. 2,
 - wymianę istniejących pomp wody zdekarbonizowanej dla obiegu parowego – szt. 2,
 - budowę zewnętrznej instalacji doziemnej wodociągowej oraz wewnętrznej instalacji wodociągowej (na cele energetyczne, socjalno-bytowe i p.poż)
- d) Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznej i AKPiA. W ramach tego zadania wykonawca wykona:
- budowę szafy sterowniczo – pomiarowej wyposażonej w sterownik PLC z panelem operatora min 15" do obsługi lokalnej dla potrzeb pomiarów i technologii SUW,
 - wykonanie instalacji do zasilania urządzeń technologicznych SUW.
 - roboty elektryczne obejmują wykonanie kompletnych tras kablowych wraz z dostawą i montażem konstrukcji wsporczych pod kable i przewody, dostawę i ułożenie kabli i przewodów.
 - ułożenie zasilania elektrycznego do szafy sterującej z rozdzielni niskiego napięcia;
 - kompletną instalację AKPiA wraz z okablowaniem, szafami sterującymi i oprzyrządowaniem, trasami kablowymi, konstrukcjami pod trasy kablowe
 - rozbudowę istniejącego systemu AKPiA o przyłącze ethernetowe światłowodowe od szafy teletechnicznej zlokalizowanej w SUW do serwerowni technicznej z niezbędnymi urządzeniami umożliwiającymi połączenie systemu automatyki SUW z istniejącym w Ciepłowni systemem SCADA PRO2000. Obecnie w systemie AKPiA transmisja odbywa się protokołami: w sieci ethernetowej – Modbus TCP, do innych urządzeń protokół Modbus RTU. Prace związane z rozbudową systemu AKPiA należy wykonać w porozumieniu z firmą odpowiedzialną za jego prawidłowe funkcjonowanie (system na gwarancji) tj. firmą MikroB.
 - testy przyłącza światłowodowego,
 - zestawu transmisje Modbus TCP,
 - rozbudują bazę danych pod potrzeby rozbudowanej SCADY
 - część wizualizacyjną
 - archiwizacje danych i wykresów z wykorzystaniem istniejącej bazy danych
 - zaktualizuje oprogramowanie na stacji operatorskiej
 - Wykonawca przekaze Zamawiającemu po okresie gwarancji najaktualniejszą pełną wersję bazową programu (programów) sterującego, zarządzającego układem kotłowni, pozwalającego na pełne samodzielne sterowanie z bazy cyfrowej, sterującej całym układem i udostępniającym sygnały serwisowe (np. dla ewentualnej potrzeby zlecenia serwisu pogwarancyjnego innej jednostce wykonawczej). Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pełną, bieżącą aktualizację programu j. w. po raz ostatni nieodpłatnie w dniu odbioru ostatecznego.
 - Włączy pomiary energii elektrycznej do systemu SCADA;

- Wykona pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i przedstawi protokoły.

Należy przedstawić 2 warianty modernizacji stacji uzdatniania wody:

Wariant I - Modernizacja SUW razem z pompami hydroforowymi;

Wariant II - Modernizacja SUW bez pomp hydroforowych, ale z wymianą istniejącej rozdzielni RU5 do zasilania pomp hydroforowych.

- e) Wykonanie wszystkich robót budowlanych związanych z modernizacją stacji uzdatniania wody, w tym:
 - dostosowanie istniejących fundamentów do zabudowy nowych urządzeń;
 - skucie zbędnych fundamentów oraz odtworzenie posadzki;
 - opcjonalnie przestawienie schodów.
 - f) Przeprowadzenie rozruchu wszystkich urządzeń i instalacji oraz ruchu testowego. Sporządzenie sprawozdania z ruchu testowego zawierającego dane o osiągniętych parametrach i wytycznych do utrzymania reżimu technologicznego.
 - g) Przekazanie Zamawiającemu do eksploatacji w pełni automatycznej, z możliwością ciągłego monitoringu i zdalnej obsługi, stacji uzdatniania wody będącej przedmiotem zamówienia oraz przeszkolenie/instruktaż pracowników zamawiającego pozwalający na obsługę stacji i weryfikację jakości wody.
2. Koszty dostawy loco Tysiąclecia 18 w tym: wszystkie koszty i ryzyka związane z transportem, załadunkiem, rozładunkiem oraz magazynowaniem do czasu instalacji i uruchomienia oraz ubezpieczenia dostarczanego urządzenia ponosi Wykonawca.
 3. Dostarczona aparatura musi być fabrycznie nowa, nieużywana, niebędąca przedmiotem ekspozycji lub wystaw, wolna od wad fizycznych rzeczy, jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich i dostosowana do warunków środowiskowych. Wykonawca zobowiązany jest:
 - dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami zaakceptowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych,
 - stosować wyroby posiadające certyfikaty CE lub znak bezpieczeństwa „B” wydany przez Polskie Centrum Badań i Certyfikacji oraz dopuszczenie odpowiednich jednostek badawczych,
 - dla wyrobów nie objętych obowiązkiem certyfikacji – stosować wyroby posiadające stosowne atesty oraz świadectwa jakości,
 4. Wykonawca udzieli gwarancji, na dostarczoną, zamontowaną i uruchomioną aparaturę. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania protokołu końcowego i nie krótszy niż 36 miesięcy.
 5. Dostarczona aparatura musi pochodzić z bieżącej produkcji.
 6. Cała aparatura i wszystkie elementy elektryczne oferowanych urządzeń muszą odpowiadać warunkom środowiskowym pracy.
 7. Szczegółowe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia, zostały określone w **Załączniku Nr 2 do SIWZ**.
 8. Szczegółowy harmonogram prac (**Załącznik Nr 7 do SIWZ**) w zakresie rzeczowo-finansowym wypełnia Wykonawca na etapie składania oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w celu rozpoznania warunków usytuowania przedmiotu zamówienia oraz montażu zaprojektowanych urządzeń na obiekcie, dostępności do mediów i pomieszczeń socjalnych oraz zakresu robót demontażowych. Wnioski z wizyty powinny stanowić załącznik do oferty. Warunkiem złożenia oferty przez Wykonawcę jest przeprowadzenie wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego, którego reprezentuje:

- Piotr Rogoziński – tel. 661 468 721, e-mail: p.rogozinski@pecciechanow.pl
- Marian Siuta – 661 468 410, e-mail: m.siuta@pecciechanow.pl

VI. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej lub częściowej.

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający wymaga złożenia oferty w następujących wariantach:
 - a) Zakres zgodny z rozdziałem V, pkt 1;
 - b) Zakres zgodny z rozdziałem V, pkt 1, z wyłączeniem wymiany istniejących pomp hydroforowych – szt. 3. W ramach tego wariantu Wykonawca wymieni rozdzielnicę RU-5 pomp hydroforowych.

VII. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia.

Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ

Termin przekazania SUW do eksploatacji – 31.08.2019 r.

Termin zakończenia przedmiotu zamówienia – 30.09.2019 r.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Warunkami ubiegania się Wykonawcy o zamówienie są:
 - 1) Spełnianie wymogów określonych w **Załącznikach nr 3, 4 i 6 do SIWZ**;
 - 2) Posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania określonych prac lub czynności, których obowiązek posiadania nakładają ustawy.
 - 3) W okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej dwie prace będące przedmiotem zamówienia o wydajności odwróconej osmozy nie mniejszej niż 5 m³/h.
 - 4) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także dysponuje zespołem pracowników, którzy będą wykonywać zamówienie, posiadającymi uprawnienia do zrealizowania zamówienia.
 - 5) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Warunki wymienione w pkt VIII.1. zostaną uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w punkcie IX niniejszej SIWZ.

IX. Zawartość oferty.

1. Pojęcie „oferta” oznacza wypełniony formularz oferty zgodny z wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 1 do SIWZ** wraz z załącznikami, które stanowią dokumenty, informacje, wymienione w niniejszym rozdziale.
2. Oferta winna zawierać:
 - 1) Wypełniony i podpisany formularz oferty – zgodny z wzorem stanowiącym **Załączniki Nr 1 do SIWZ**,
 - 2) Wypełnione treścią załączone **Załączniki Nr 3, 4, 5, 6, 7 i 9 do SIWZ**.
 - 3) Certyfikaty, zezwolenia lub licencje, jeśli Wykonawca jest zobowiązany do ich posiadania dla wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 4) Opis i charakterystykę proponowanych rozwiązań na wszystkich etapach realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 5) Oferta musi zawierać opis i dokumentacje oferowanych urządzeń wraz z deklaracjami zgodności i aprobatami technicznymi.
 - 6) Oświadczenia o zobowiązaniu świadczenia usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych bez wzywania służb producenta i ponoszenia kosztów przez Zamawiającego (w przypadku usług objętych gwarancją). Koncesje, certyfikaty, zezwolenia lub licencje, jeśli Wykonawca jest zobowiązany do ich posiadania dla wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 7) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, co najmniej dwie prace o podobnym charakterze

nawiązujące do przedmiotu zamówienia z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- 8) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenia usług, kontrole jakości oraz kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 9) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 10) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 11) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę minimum 1 mln złotych, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 12) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzający dopuszczenie Wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem oraz określający osoby upoważnione do dokonywania czynności prawnych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

X. Informacje na temat możliwości powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom za zgodą zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z ich wykazem lub potwierdzenia, iż zamówienie zostanie zrealizowane samodzielnie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji podwykonawców.
4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców pod warunkiem, że posiadają będą odpowiednie kwalifikacje do realizacji powierzonego im zakresu robót.
5. Do oferty należy dołączyć informacje o ich kwalifikacjach i umiejętnościach niezbędnych do wykonania Zamówienia.
6. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

XI. Sposób porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką inną wzajemną korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką inną korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem Wykonawca kieruje do siedziby Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Ciechanowie:
 - pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Ciechanowie, ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów,
 - faxem pod numer: (23) 672 21 60 z pisemnym potwierdzeniem,
 - pocztą elektroniczną na adres: pec@pecciechanow.pl z pisemnym potwierdzeniem.

XII. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

W zakresie ochrony środowiska i technologii – Koordynator projektu:

Kierownik działu ochrony środowiska – mgr inż. Piotr Rogoziński

tel. 661 468 721, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: p.rogozinski@pecciechanow.pl

W zakresie budowlano-instalacyjnym:

Kierownik Działu Inwestycji – mgr inż. Mariusz Wilkowski

tel. 661 468 425, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: m.wilkowski@pecciechanow.pl

W sprawach dotyczących instalacji AKPiA:

Kierownik działu automatyki i informatyki – mgr inż. Wiesław Dubiel

tel. 661 468 649, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: w.dubiel@pecciechanow.pl

W sprawach dotyczących instalacji elektroenergetycznych:

Kierownik działu elektroenergetycznego – mgr inż. Andrzej Skarżyński

tel. 661 469 347, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: a.skarzynski@pecciechanow.pl

W zakresie produkcji ciepła i technologii:

Kierownik działu produkcji – mgr inż. Marian Siuta

tel. 661 468 410, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: m.siuta@pecciechanow.pl

W sprawach formalno-prawnych:

Specjalista ds. przetargów i zakupów – Grzegorz Dąbrowski

tel. 661 434 244, w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze.

e-mail: g.dabrowski@pecciechanow.pl

XIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian przez Zamawiającego.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do niego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieszcza na własnej stronie internetowej, o której mowa w pkt II.2.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację, Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ i będzie ona dla nich wiążąca.
4. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców, którym doręczono SIWZ.

XIV. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
4. Odmowa zgody, o której mowa w pozycji 3 powoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

XV. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Pojęcie „oferta” zdefiniowano w pkt. IX.1. SIWZ.
2. Wykonawca przedstawi jedną ofertę z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, winna być napisana przy pomocy komputera, maszyny do pisania, bądź ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wypełniony formularz oferty winien być opieczętowany pieczęcią firmową Wykonawcy i podpisany przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
6. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.
7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być podpisane przez osobę (-y) podpisującą (-e) ofertę. Poprawki mogą być dokonane jedynie poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego.
8. Wymagane informacje winny być przedstawione na formularzach zgodnych z wzorami stanowiącymi Załączniki do SIWZ oraz winny być opieczętowane pieczęcią firmową Wykonawcy i podpisane przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
9. Załączone dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
10. Wszystkie strony oferty zawierające jakkolwiek treść muszą być podpisane przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy i ponumerowane rosnąco kolejnymi liczbami całkowitymi począwszy od liczby 1, przy czym strona tytułowa oferty winna być stroną pierwszą.
11. Wszystkie strony oferty muszą być trwale połączone.

Oferta musi być umieszczona w dwóch trwale zamkniętych kopertach (paczkach). Obie koperty (paczki) winny być zaadresowane na Zamawiającego i opatrzone napisami „Oferta – Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody na terenie Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów.”, Nie otwierać przed dniem 12.04.2019 r. godz. 13¹⁵”, natomiast wewnętrzna koperta dodatkowo winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.
12. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej uprzednio oferty wyłącznie w formie nowej kompletnej oferty, złożonej jak w trybie składania ofert, z napisem „Zmiana nr oferty na Modernizację Stacji Uzdatniania Wody na terenie Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów. Nie otwierać przed dniem 12.04.2019 r. godz. 13¹⁵”.
14. Wykonawca może wycofać złożoną uprzednio ofertę wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę, złożonego jak w trybie składania ofert, z napisem „Wycofanie oferty na Modernizację Stacji Uzdatniania Wody na terenie Centralnej Ciepłowni w PEC Ciechanów”.
15. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
16. Zamawiający wymaga, by rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia były prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).
17. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
18. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie powiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **12.04.2019 r.** do godz. **13⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.04.2019 r.** o godz. **13¹⁵** w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat.
3. Oferty, które wpłyną lub zostaną złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

XVII. Opis kryteriów oceny oferty.

1. Przy ocenie ofert porównywane będą ceny brutto.

Cena oferty – 95 %

Sposób dokonania oceny wg wzoru: **Cena oferty** = $C_n / C_b \times 95\%$

gdzie: C_n – cena najniższa, C_b – cena badana.

Referencje – 5 %

Sposób dokonania oceny wg wzoru: **Referencje** = $G_b / G_n \times 5\%$

gdzie: G_b – ilość referencji w ofercie badanej,

G_n – najwyższa ilość referencji.

2. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza.

XVIII. Wadium.

1. Ustala się wadium w wysokości **10 000 PLN** (słownie: *dziesięć tysięcy złotych*), które należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu na konto Zamawiającego Nr 70 1240 5282 1111 0000 4894 4430 z adnotacją: „Wadium w sprawie nr 02/2019”. Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275) z późniejszymi zmianami.
3. Wadium w formach innych niż w pieniądzu (oryginały dokumentów) należy złożyć w kasie Zamawiającego, a do oferty dołączyć kserokopie tych dokumentów.
4. Nie wniesienie wadium spowoduje odrzucenie oferty. Wadium zostanie zwrócone w sposób określony w paragrafie 38 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ciechanowie sp. z o.o.”

XIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 15% ceny ryczałtowej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 70 1240 5282 1111 0000 4894 4430.

4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 2.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane oraz podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Pozostała kwota stanowiąca 30 % wysokości zabezpieczenia jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota, o której mowa w pkt 8 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XX. Pouczenie o środkach odwoławczych.

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia wg Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, Wykonawcy nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania lub skargi.
2. Wykonawca może wnieść skargę do Zamawiającego, jeżeli w wyniku naruszenia lub zaniechania postanowień w/w zasad naruszono jego interes prawny. Skargę wnosi się w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający rozpatruje skargę w terminie 5 dni. Brak odpowiedzi w tym terminie oznacza oddalenie skargi.

XXI. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które Wykonawca zamieści w umowie lub umowach (oferty częściowe)

Zamawiający wymaga od Wykonawców wprowadzenia do treści umowy niżej wymienionych zapisów:

1. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
2. Faktury za poszczególne etapy realizacji umowy, o których mowa w **załączniku 7 do SIWZ**, wystawiane będą po podpisaniu protokołu odbioru danego etapu i będą płatne do 30 dni, licząc od dnia przyjęcia faktury przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą).
3. Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami nie będą ostateczne, np.: z tytułu naliczania kar umownych, Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia równą podwójnej wysokości spornej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami, np. akceptujące oświadczenie podwykonawcy lub prawomocny wyrok sądu i oświadczenie podwykonawcy o zapłacie.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i po sporządzeniu końcowego protokołu odbioru.
5. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia – 30.09.2019 r.
6. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia naliczone zostaną kary umowne w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający wymagać będzie od wybranego wykonawcy podpisania umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
8. Wykonawca w ramach ceny oferty zapewni nadzór autorski nad realizacją przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie na Zamawiającego całość praw autorskich dotyczących dokumentacji projektowej przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca jest obowiązany do przygotowania dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego w tym w razie zmian odstępujących od zatwierdzonego projektu lub warunków

pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku zmiany powinny być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego.

XXII. Postanowienia końcowe.

- 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu zgodnie z § 29 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych”.**
- 2. Na podstawie § 11 “Regulaminu udzielania zamówień sektorowych” Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.**
- 3. Zasady udostępniania dokumentów:**

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
- Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów;
- Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
- Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów nieodpłatnie;
- udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

XXIII. Opis sposobu powiadamiania oferentów o wynikach postępowania.

O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Informację taką umieści również w miejscu publicznym w swojej siedzibie.

XXIV. Spis załączników.

- Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 2 – Koncepcja „Przebudowy Stacji Uzdatniania Wody w PEC Ciechanów”
- Załącznik Nr 3 – Oświadczenie
- Załącznik Nr 4 – Oświadczenie
- Załącznik Nr 5 – Klauzula RODO
- Załącznik Nr 6 – Wykaz wykonanych robót
- Załącznik Nr 7 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
- Załącznik Nr 8 – Wzór umowy
- Załącznik Nr 9 – Wykaz zabudowanych urządzeń