



Ciechanów, dnia 14.01.2019r.

NZ-242-01/2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 18; 06 – 400 Ciechanów
tel. (23) 672 33 58 fax (23) 672 21 60
e-mail: pec@pecciechanow.pl www.pecciechanow.pl

Wpisane do KRS nr 0000134317 – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców; kapitał
zakładowy 10 607 420,00 PLN

NIP 566 – 000 – 52 – 65

REGON 130 116 147

1. TRYB I KATEGORIA ZAMÓWIENIA

Tryb zamówienia - zapytanie ofertowe.
Kategoria zamówienia - usługa

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego wielobranżowego tj: branża konstrukcyjno-budowlana ,technologiczna w tym zagadnienia ochrony środowiska , sanitarna oraz elektryczna i AKPiA nad prowadzonymi robotami budowlanymi i usługami w ramach inwestycji pn. „Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC Sp. z o.o w Ciechanowie polegająca na modernizacji kotła wodnego WR-25 Nr 3 na kocioł WR12-M w technologii ścian szczelnych wraz z instalacją odpylania.”

Roboty budowlane realizowane są przez firmę Energika Małgorzata Szamałek, Zbigniew Szamałek Spółka Jawna z siedzibą w Zasutowie, ul. Kwiatowa 11, 62-330 Nekla na podstawie umowy nr 7/2018 z dnia 26 czerwca 2018 r i aneksu Nr. 1 do umowy z dnia 13.08.2018r.

Inwestycja jest finansowana z pożyczki z NFOŚiGW nr umowy 257/2018/Wn07/OA-ew-ku/P na dofinansowanie z programu 5.8 – wsparcie przedsięwzięć w zakresie niskoemisyjnej i zasobooszczędnej gospodarki.



Telefon (23) 672-33-58 Fax (23) 672-21-60
e-mail: pec@pecciechanow.pl, biuro@pecciechanow.pl
www.pecciechanow.pl
NIP 566-000-52-65

Oznaczenie Sądu: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000134317 Kapitał zakładowy 10 607 420,00 zł



4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego wielobranżowego w następującym zakresie:

1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie począwszy od prac demontażowych przez sprawowanie kontroli nad prawidłowością robót konstrukcyjno-budowlanych ,instalacji technologicznych, sanitarnych , cieplnych ,elektrycznych i AKPiA pod względem technicznym, zgodności z projektem wykonawczym i budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;
2. sprawdzania jakości wykonywanych robót we wszystkich branżach, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, jak również wyrobów, które ze względów technologicznych nie powinny mieć zastosowania w ramach realizacji Projektu;
3. sprawdzania i odbioru robót we wszystkich branżach, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych;
4. udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym;
5. potwierdzanie usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy Projektu;
6. informowanie Zamawiającego o postępach robót we wszystkich branżach i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji przedmiotowej inwestycji;
7. udział w planowaniu i ustalaniu harmonogramów działań wykonawcy Projektu oraz nadzór nad realizacją ustalonego harmonogramu, dotyczącego wszystkich podwykonawców i dostawców, wg procedur zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz wykonawcę Projektu;
8. podejmowanie niezbędnych czynności, gwarantujących stosowanie opracowanych procedur oraz monitorowanie działań wykonawców w zakresie zapewnienia dobrej jakości wykonywanych robót i świadczonych usług;
9. kontrola realizacji i przepływu dokumentacji projektowej oraz monitorowanie jej wytwarzania przez wykonawcę Projektu - wg warunków i terminów, określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą Projektu;
10. dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego, dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi przez prawo opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami;
11. weryfikacja formalna i techniczna przekazywanej dokumentacji;
12. uzyskiwanie akceptacji Zamawiającego w zakresie zastosowanych rozwiązań projektowych;
13. występowanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego - na podstawie udzielonego pełnomocnictwa- do właściwych organów o wydanie wymaganych przepisami decyzji lub opinii;
14. nadzorowanie przebiegu realizacji Projektu Inwestycyjnego, koordynacja działań wykonawców i dostawców oraz podejmowanie działań dyscyplinująco - korygujących, szczególnie w zakresie:
 - a) nadzoru nad dotrzymywaniem zgodności postępu robót z przyjętymi harmonogramami;
 - b) sprawdzania i raportowania zamawiającemu postępu rzeczowo - finansowego robót;
 - c) przestrzegania na budowie właściwych przepisów prawno - porządkowych oraz decyzji i zaleceń Zamawiającego;
 - d) sprawdzenie i opiniowanie protokołów odbioru częściowego oraz robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - e) weryfikacja i rekomendowanie do zapłaty faktur wykonawców i dostawców z załączonymi dokumentami odbiorowymi za prace projektowe, wykonane roboty,

dostawy i usługi;

f) opiniowanie wszelkich rozwiązań technicznych, technologicznych i kosztorysowych proponowanych przez generalnego wykonawcę, projektanta lub inspektorów nadzoru w trakcie realizacji budowy, wymagających decyzji Zamawiającego;

15. podejmowanie niezbędnych czynności gwarantujących stosowanie opracowanych procedur oraz monitorowanie działań wykonawcy Projektu i podwykonawców w zakresie zapewnienia najwyższej jakości wykonanych robót i świadczonych usług.

5. POŻĄDANY/WYMAGANY TERMIN REALIZACJI

Począwszy od 25.03.2019r. do odbioru końcowego tj. 31.12.2019r.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
2. Ofertę należy złożyć lub przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. , ul. Tysiąclecia 18, 06 – 400 Ciechanów,
e-mail: pec@pecciechanow.pl, biuro@pecciechanow.pl
w terminie do dnia 28.01.2019r. do godz. 13⁰⁰

7. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Dostawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
4. Odmowa zgody, o której mowa w pozycji 3 powoduje wykluczenie Dostawcy z postępowania.

8. KRYTERIUM OCENY OFERTY

Cena oferty – 100%

9. INFORMACJE DODATKOWE

1. Niniejsze postępowanie nie podlega na podstawie art. 133 ust.1 w związku z art. 132 ust.1 pkt 3 przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.)
2. Forma i termin zapłaty: jedna faktura po odbiorze końcowym, termin płatności 30 dni.
3. Na podstawie § 11 "Regulaminu udzielania zamówień sektorowych" Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.
4. Informacji w sprawie udziela :
 - **W sprawach technicznych** – Wiesław Dubiel tel. 661 468 649, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰
 - **W sprawach formalnych** – Grzegorz Dąbrowski tel. 661 434 244, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.

10. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- | | |
|----------------|-------------------------|
| Załącznik Nr 1 | – Oferta, |
| Załącznik Nr 2 | – Wzór umowy, |
| Załącznik Nr 3 | – Klauzula art. 13 RODO |

KIEROWNIK
Działu Zakupów, Gospodarki Paliwami
i Transportu

mgr Paweł Kuskowski