



ZAPYTANIE O CENĘ

Część I Zamawiający

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 18; 06 – 400 Ciechanów
tel. (23) 672 33 58 fax (23) 672 21 60
e-mail: pec@pecciechanow.pl www.pecciechanow.pl

Wpisane do KRS nr 0000134317 – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców; kapitał
zakładowy 10 607 420,00 PLN

NIP 566 – 000 – 52 – 65

REGON 130 116 147

1. TRYB I KATEGORIA ZAMÓWIENIA

Tryb zamówienia	- zapytanie o cenę.
Kategoria zamówienia	- usługa.

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych”.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Wykonywanie usługi ochrony mienia, przewozu wartości pieniężnych oraz patrolu
interwencyjnego w PEC Ciechanów Sp. z o.o.**

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Ochrona mienia w PEC Ciechanów Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o. znajduje się na wykazie jednostek organizacyjnych, obszarów, obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie przez specjalistyczne uzbrojone formacje ochronne lub odpowiednie zabezpieczenia techniczne na terenie województwa mazowieckiego zgodnie z załącznikiem do decyzji nr 1/99 Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 lipca 1999r.

Wymagany stan osobowy wynikający z Planu ochrony:

- 4 pracowników ochrony w ciągu doby
- 2 konwojentów



Telefon (23) 672-33-58 Fax (23) 672-21-60
e-mail: pec@pecciechanow.pl, biuro@pecciechanow.pl
www.pecciechanow.pl

NIP 566-000-52-65

Oznaczenie Sądu: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000134317 Kapitał zakładowy 10 607 420,00 zł



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY
2014

1. Wymagania wynikające z planu ochrony.

1) Ochrona fizyczna obejmująca

- a) budynek administracyjny na zewnątrz obiektu („Biurowiec”),
- b) budynek ciepłowni na zewnątrz obiektu („Centralna ciepłownia”),
- c) budynek magazynowy na zewnątrz obiektu („Magazyn”),
- d) budynek warsztatu ciepłowni („Warsztat CC”),
- e) budynek warsztatowo-garażowy („Warsztat”),
- f) budynek wartowniczy („Portiernia”),
- g) teren zewnętrzny między budynkami, ogrodzony w obrębie działki Zamawiającego,
- h) parkingi w obrębie i graniczące z posesją Zamawiającego.

2) Monitoring:

- a) system 12 szt. kamer.

2. Ochrona będzie wykonywana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz wykazem procedur i instrukcji obowiązujących w obiekcie Zamawiającego, które zostaną przekazane Wykonawcy.

2. Główne obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca przyjmuje obowiązki związane z wykonaniem Umowy w zakresie ochrony fizycznej obiektu, osób i mienia oraz ochrony doraźnej (monitoringu) obiektów i obejmują one w szczególności:

1. Podejmowanie działań, mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej osób przebywających w chronionych budynkach i na chronionym terenie, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy. W razie potrzeby i w granicach prawa, Wykonawca zobowiązuje się użyć środka przymusu bezpośredniego,
2. Zorganizowanie stanowiska ochrony w jednostce Zamawiającego w Ciechanowie, przy ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
3. Wykonywanie przedmiotu Umowy całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, stale przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
4. Zorganizowanie stanowiska monitoringu wizyjnego poprzez podłączenie do systemu kamer Zamawiającego. Minimalne wymagania sprzętowe dla stanowiska monitoringu:
 - 1) Windows 2000/XP/2003/Windows Vista/Win7/Win8
 - 2) CPU 2.4GHz lub wyżej
 - 3) Karta graficzna zintegrowana karta wspierająca DirectX 8.0 lub wyżej
 - 4) Pamięć 2GB lub wyżej dla systemu Windows XP
 - 5) Wyświetlanie 1024×768 lub wyżej
6. Zapewnienie kontroli nad infrastrukturą chronionych obiektów oraz zapobieganie próbom kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia na zewnątrz chronionych obiektów.
7. Sprawdzenie stanu zabezpieczeń technicznych pomieszczeń po godzinach pracy Zamawiającego a w szczególności stały dozór wokół chronionych budynków; w szczególnych przypadkach (nie zgaszone światło, niezabezpieczone okna, podejrzenie powstania pożaru, ewakuacja), klucze do pomieszczeń może pobrać pracownik zmiany ochrony, po dokonaniu tej czynności ciąży na nim obowiązek sporządzenia „Protokołu konieczności pobrania kluczy”.
8. Reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne, związane z systemami zabezpieczeń obiektu, instalacjami antywłamaniowymi, elektrycznymi, centralnego ogrzewania i wodnokanalizacyjnymi.
9. Powiadamianie, w razie zaistniałej konieczności, odpowiednich służb takich policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe.

10. Sprawowanie kontroli nad legalnością wywozu oraz wwozu materiałów i sprzętu z chronionego obiektu.
11. Niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony oraz wzywanie do opuszczenia obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu, względnie zakłócenia porządku.
12. Monitorowanie przepływu pracowników Zamawiającego.
13. W godzinach pracy Zamawiającego, kierowanie interesantów do właściwych komórek merytorycznych, zgodnie z celem ich wizyty.
14. Zapewnienie wjazdu pojazdów służbowych Zamawiającego oraz pojazdów uprzywilejowanych do obiektu Zamawiającego.
15. Ujawnienie sprawców przestępstw i wykroczeń, zgłoszenie o kradzieży, uszkodzeniu i dewastacji składników majątkowych w chronionych budynkach do odpowiednich służb oraz podejmowania działań, zmierzających do zatrzymania sprawców celem niezwłocznego przekazania ich policji.
16. Podejmowania interwencji w stosunku do osób awanturujących się, nietrzeźwych, uciążliwych pracownikom - w sposób adekwatny.
17. Zabezpieczenie miejsc ewentualnych czynów określonych powyżej, do czasu przybycia odpowiednich służb.
18. Zapobieganie wszelkim formom akwizycji i handlu obnośnego na terenie chronionych posesji i obiektów.
19. Patrolowanie chronionego terenu ok. 7 ha

2. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy:

- 1) Zapewnienie stałej obsady służb ochrony
- 2) Realizacja Umowy przez osoby posiadające: aktualne badania psychofizyczne, stwierdzające zdolność do wykonywania zadań pracownika ochrony, niekarane, sprawne fizycznie - wykluczeni pracownicy z dysfunkcją narządów mowy, ruchu, słuchu lub zaburzeniami psychicznymi, komunikatywne.
- 3) Dokonanie zgłoszenia zmiany firmy wykonującej ochronę na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
- 4) Wyposażenie wszystkich pracowników ochrony na koszt Wykonawcy, w jednolite umundurowanie z logo Wykonawcy, stosowne do pełnionych zadań oraz imienne identyfikatory.
- 5) Wyposażenie pracowników ochrony na koszt Wykonawcy, w techniczne środki łączności (telefony komórkowe, radiotelefony) oraz inne specjalistyczne urządzenia służące do realizacji Umowy.
- 6) Składanie upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego raportów dotyczących zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas dyżuru-niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 6 godzin od zaistnienia zdarzenia.
- 7) Prowadzenie książki dyżurów i raportów z przebiegu służby w sposób umożliwiający stwierdzenie godzin rozpoczęcia i zakończenia dyżuru przez każdego pracownika ochrony.
- 8) Nadzorowanie poboru i zdawania kluczy do pomieszczeń biurowych i technicznych oraz potwierdzenie dokonania tych czynności poprzez złożenie podpisu w „Książce pobierania i zdawania kluczy”.
- 9) Udostępnienie Zamawiającemu do wglądu książki dyżurów w każdym czasie obowiązywania Umowy.
- 10) Przekazywanie Zamawiającemu informacji o zmianie pracowników ochrony.

- 11) Zapewnienie wymaganej ilości pracowników ochrony.
- 12) Otwieranie i zamykanie bramy, szlabanu, sterowanych elektronicznie z wyznaczonego stanowiska siedziby pracownika ochrony w budynku wartowni.
- 13) Obserwacja monitoringu obiektu na podstawie systemu wizyjnego- kamery i reagowanie w sytuacjach naruszania bezpieczeństwa.
- 14) Potwierdzenie przeszkolenia pracowników w zakresie ochrony informacji niejawnych.
- 15) Należyte i staranne prowadzenie, w trakcie pełnienia służby przez pracowników ochrony Wykonawcy, następujących dokumentów:
 - książki służby,
 - książki ewidencji ruchu materiałowego,
 - książki ewidencji pobierania i zdawania kluczy,
 - książki ewidencji ruchu osobowego..
- 16) Wyposażenie pracowników ochrony fizycznej w niezbędny sprzęt ochrony osobistej stosowny do posiadanych uprawnień.
- 17) Powiadamiania o zaistniałych zdarzeniach.

3.1 Wykonawca będzie świadczył usługi w oparciu o osoby niekarane, jednolicie umundurowane, z imiennymi identyfikatorami, posiadające aktualną licencję pracownika ochrony fizycznej I lub II stopnia wydana na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2016 poz.1432 t.j.).

3.2 Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie imiennych list osób przewidzianych do realizacji Umowy oraz informowania o każdorazowych zmianach osób na tej liście.

3.3. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego, jak za własne działania i zaniechania, za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie, w przypadku nie dołożenia przez pracowników Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu Umowy.

3.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie dopuszczenia do służby pracownika nie spełniającego wymagań, określonych w Umowie lub żądania w każdym czasie zmiany pracowników ochrony, w przypadku stwierdzenia, że w sposób niewłaściwy wykonują swoje obowiązki lub nie spełniają wskazanych w Umowie wymagań. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zastąpienia takiego pracownika osobą o kwalifikacjach nie mniejszych niż określone w Umowie

3.5. Wykonawca w obecności przedstawicieli Zamawiającego zobowiązuje się do:

- zapoznania pracowników ochrony z Regulaminem Organizacyjnym, obowiązującym u Zamawiającego, odpowiednio do zakresu pełnionych zadań,
- zaznajomienia pracowników ochrony z rozmieszczeniem i obsługą w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów wodnych głównych, wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, zaworu gazowego, wyłączników systemów antywłamaniowych,
- zapoznanie pracowników ochrony z topografią chronionych obiektów, w tym w szczególności z rozkładem pomieszczeń, przebiegiem dróg ewakuacyjnych.

3.6. Wykonawca oraz pracownicy ochrony Wykonawcy zobowiązani są do zachowania w ścisłej tajemnicy informacji, dokumentów itp., z którymi zetkną się podczas wykonywania Umowy. Pracownicy Wykonawcy nie mogą wynosić z budynku żadnych dokumentów ani przedmiotów. Za wszelkie działania i zaniechania pracowników ochrony, Wykonawca odpowiada jak za własne. Pracownicy ochrony mogą korzystać nieodpłatnie z telefonu stacjonarnego Zamawiającego wyłącznie w przypadku konieczności połączenia z numerami

alarmowymi np.: pogotowiem ratunkowym, policją, strażą pożarną, służbami energetycznymi, wodno-kanalizacyjnymi, ciepłowniczymi, gazowymi oraz upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego. Za pozostałe połączenia Zamawiający będzie obciążał Wykonawcę.

3.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sprawowaniem ochrony mienia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia książki dyżurów, do której personel Wykonawcy wpisywać będzie wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane ze sprawowaniem ochrony mienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia Zamawiającemu do wglądu książki dyżurów w każdym czasie obowiązywania Umowy i przez okres 3 lat po zakończeniu Umowy.

3.8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności związanej z przedmiotem Umowy na kwotę co najmniej 1 000 000 zł netto.

5. POŻĄDANY/WYMAGANY TERMIN REALIZACJI

01.03.2018 r – 28.02.2019 r.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu i zawierać :

1. Wypełniony formularz ofertowy - zgodnie z **Załącznikiem nr 1.**

Ofertę należy złożyć lub przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. , ul. Tysiąclecia 18, 06 – 400 Ciechanów
w terminie do dnia **26.01.2018r. do godz. 13⁰⁰**

7. KRYTERIUM OCENY OFERTY

Ocena oferty dokonana zostanie na podstawie niżej podanych kryteriów i ich znaczenia:

Cena oferty – 100%

8. INFORMACJE DODATKOWE

1. Niniejsze postępowanie nie podlega na podstawie art. 133 ust.1 w związku z art. 132 ust.1 pkt 3 przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego kroku.
3. Informacji w sprawie udzieli :
 - Z-ca Kierownika sekcja gospodarki materiałowej i administracji Tadeusz Żmijewski 23 672 37 28, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰
 - W sprawach formalnych Grzegorz Dąbrowski 23 672 44 14, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.

Wiekhand dnia *23.01.2018*

/Miejscowość

PRZEDSIĘWZIECZĄCY

[Podpis]
.....
(podpis zamawiającego)

Część II Oferta

1. Nazwa i adres Dostawcy/Wykonawcy

.....
.....
NIP

2. Oferta cenowa

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia wymienionego w części I pkt 1 niniejszego formularza ofertowego za:

1. Usługa ochrony mienia (w przypadku zatrudniania pracowników w oparciu o umowę o pracę)
stawka za 1 – roboczogodzinę netto:zł
Usługa ochrony mienia (w przypadku zatrudniania pracowników w oparciu o umowę o pracę)
stawka za 1 – roboczogodzinę brutto:zł
 2. Usługa ochrony mienia (w przypadku zatrudniania pracowników w oparciu o inne formy zatrudnienia) stawka za 1 – roboczogodzinę netto:zł
Usługa ochrony mienia w przypadku zatrudniania pracowników w oparciu o (inne formy zatrudnienia) stawka za 1 – roboczogodzinę brutto:zł
 3. Usługa przewozu wartości pieniężnych stawka za 1 – konwój netto:zł
Usługa przewozu wartości pieniężnych stawka za 1 – konwój brutto:zł
 4. Usługa pozostawiania w gotowości patrolu interwencyjnego stawka za 1 miesiąc netto:
.....zł
Usługa pozostawiania w gotowości patrolu interwencyjnego stawka za 1 miesiąc brutto:
.....zł
 5. Usługa konserwacji i serwisu systemu sygnalizacji włamania i napadu za 1 miesiąc netto:
.....zł
Usługa konserwacji i serwisu systemu sygnalizacji włamania i napadu za 1 brutto:
.....zł
- 3. Wykonawca oświadcza, że zajmuje się ochroną osób i mienia, posiada ważną koncesję, oraz wszelkie pozwolenia i licencje, konieczne do wykonywania usługi, a usługę będzie wykonywał przy pomocy osób posiadających konieczne uprawnienia i niezbędne doświadczenie.**

....., dnia

/Miejscowość

.....
(podpis osoby uprawnionej)