

NZ-242-08/2021

Ciechanów, dnia 01.04.2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 18; 06 – 400 Ciechanów
tel. (23) 672 33 58
e-mail: pec@pecciechanow.pl www.pecciechanow.pl

Wpisane do KRS nr 0000134317 – Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieście w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców; kapitał zakładowy 10 710 770,00 PLN

NIP 566 – 000 – 52 – 65

REGON 130 116 147

1. TRYB I KATEGORIA ZAMÓWIENIA

Tryb zamówienia - zapytanie ofertowe.
Kategoria zamówienia - usługa

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych”.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORSOWEJ DLA ZADANIA:

Zadanie 1. - Poprawa bezpieczeństwa systemowego i ograniczenie strat ciepła na przesyle - Budowa odcinka sieci ciepłowniczej od ul. Mazowieckiej do ul. Tysiąclecia, łączna długość ok. L=508m

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Projekt budowlany i wykonawczy budowy odcinka wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej od ul. Mazowieckiej do ul. Tysiąclecia w Ciechanowie.

1.1. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1.1.1. Projektu budowlanego i wykonawczego opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 r. poz.
- 1.1.2. 1609) oraz Warunkami techniczno-eksploatacyjnymi modernizacji sieci ciepłowniczej (załącznik nr 2) w zakres której wchodzi:
 - budowa odcinka wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych średnicy Dn150mm od ul. Mazowieckiej do ul. Tysiąclecia w Ciechanowie o łącznej długości około 508mb. Włączenie projektowanego odcinka sieci ciepłowniczej w ul. Mazowieckiej w kanałową sieć ciepłowniczą Dn200, w ul. Tysiąclecia w preizolowana sieć ciepłowniczą Dn150.oraz uzyskanie niezbędnych opinii, decyzji, pozwoleń i uzgodnień wymaganymi przepisami szczegółowymi ustawy Prawo budowlane (projekt budowlany — 5 egz. w formie papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD (pliki tekstowe w formacie Microsoft Word oraz ich wersje w formacie PDF), projekt wykonawczy 4 egz. w formie papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD (pliki tekstowe w formacie Microsoft Word oraz ich wersje w formacie PDF), pliki rysunków zapisane w programie AUTOCAD i plikach PDF),
- 1.1.2. Wykonanie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami robót opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) dla całości przedmiotu zamówienia (2 egz. w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie programu kosztorysowego NormaPro lub jemu kompatybilnego oraz ich wersje w formacie PDF).
- 1.1.3. Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. 2013 poz. 1129) — 4 egz. w formie wydruku oraz 1 egz. w formie elektronicznej (pliki tekstowe w formacie Microsoft Word oraz ich wersje w formacie PDF).
- 1.1.4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. 2013 poz. 129), dla potrzeb procedury przetargu nieograniczonego - 4 egz. w formie wydruku i 1 egz. w formie elektronicznej (pliki tekstowe w formacie Microsoft Word oraz ich wersje w formacie PDF).
- 1.1.5. Uzyskanie w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.
- 1.1.6. Zamawiający informuje iż dla przedmiotowej inwestycji została uzyskana decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych przedsięwzięcia (działki ujęte w decyzji : 45, 46, 52, 53/4, 53/6, 53/9, 53/8, 54/2, 186/1, 186/2, 58, 57/7 w obrębie 50-Szczurzyn miasta Ciechanów , zamawiający nie uzyskał decyzji celu publicznego oraz nie posiada zgód właścicieli działek przez które planowany jest przebieg sieci ciepłowniczej.

1.2. Przedmiot zamówienia musi uwzględniać:

- 1.2.1. Przebieg nowobudowanego odcinka sieci ciepłowniczej musi być opracowany z uwzględnieniem istniejącego uzbrojenia terenu i ograniczeniem ilości skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej infrastruktury podziemnej i naziemnej,
- 1.2.2. Stosunki terenowo prawne (właścicielskie) przy założeniu lokalizacji sieci (w możliwie największym zakresie) poza terenami, których właścicielami są osoby prywatne,
- 1.2.3. Możliwości posadowienia urządzeń w terenie (ciągi komunikacyjne, tereny zielone, itd.) z uwzględnieniem nowo wykonanych i projektowanych dróg i chodników,
- 1.2.4. Demontaż sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii tradycyjnej jako sieci kanałowe oraz technologii preizolowanej (na odcinkach kolidujących z nową trasą sieci),
- 1.2.5. Stopień dokładności projektów musi być niezbędny do sporządzenia oferty na wykonanie robot nimi objętych,
- 1.2.6. Zachowanie ciągłości dostaw energii cieplnej dla mieszkańców zasilanych z rozpatrywanego odcinka sieci ciepłowniczej w trakcie trwania robót budowlanych.

1.3. Przedmiot zamówienia musi zawierać:

Kompletna dokumentacja techniczna musi posiadać wszystkie elementy wymagane dla projektu budowlanego i wykonawczego i zawierać co najmniej:

- 1.3.1. Opis techniczny,
- 1.3.2. Część obliczeniową (obliczenia hydrauliczne, obliczenia cieplne, obliczenia wytrzymałościowe rurociągów sieci ciepłych),
- 1.3.3. Obliczenia cieplne wykonane metodyką szacowania zmniejszenia strat ciepła (sieci),
- 1.3.4. Zestawienie materiałów,
- 1.3.5. Aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1: 500 z przebiegiem trasy,
- 1.3.6. Schemat montażowy z uwidocznionymi elementami preizolowanymi (połączenia mufowe sieciowane radiacyjnie, armatura, kolana, studnie, itp.),
- 1.3.7. Schemat instalacji alarmowej,
- 1.3.8. Profil podłużny,
- 1.3.9. W przypadku wystąpienia uzgodniony projekt rozwiązania kolizji,
- 1.3.10. Odwodnienia i odpowietrzenia w tym także rozwiązania techniczne odprowadzenia wody z rurociągów sieci ciepłej uzgodnione z użytkownikami kanalizacji lub rozwiązania zamienne,
- 1.3.11. Rysunki w skali uwzględniającej specyfikę objętych projektami robót z wyjaśnieniem opisowym dotyczącym: rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych, detali kolizji z uzbrojeniem podziemnym, wyszczególnienie zastosowanych norm.
- 1.3.12. Inne konieczne rysunki i schematy montażowe zapewniające kompletność i czytelność zastosowanych rozwiązań technicznych.
- 1.3.13. Szczegółową specyfikację techniczną zawierającą warunki dotyczące realizowanego zadania,
- 1.3.14. Uzgodnienie PEC Ciechanów Sp. z o.o.
- 1.3.15. Uzyskanie decyzji zezwolenia na usunięcie zieleni,
- 1.3.16. W przypadku przejść przez pas drogowy:

- 1.3.16.1. Projekt organizacji i zabezpieczenia ruchu drogowego uzgodniony w Wydziale Inżynierii Miejskiej UM Ciechanów oraz właściwej Komendzie Policji obejmujący rozwiązania zarówno no czas realizacji prac związanych z budową sieci ciepłowniczej jak i na czas realizacji prac związanych z odtworzeniem nawierzchni,
 - 1.3.16.2. Projekt odbudowy nawierzchni i podbudowy pasów drogowych (przed złożeniem do uzgodnienia wymagana jest pisemna akceptacja zamawiającego w zakresie zastosowanych rozwiązań),
 - 1.3.16.3. W przypadku wystąpienia przecisków, przewiertów itp. rysunki przedstawiające szczegółowy sposób rozwiązania,
 - 1.3.16.4. W przypadku przejścia pod pasami drogowymi rurociągi ciepłownicze muszą być umieszczone w rurach osłonowych z powłoką antykorozyjną,
- 1.3.17. Wszystkie sprawy terenowo prawne (ewidencja gruntów, własność działek, zgoda na wejście w teren, zgoda właścicieli działek na usunięcie drzew i krzewów na trasie projektowanej sieci itp.) leżą w gestii Wykonawcy. Wykonawca wystąpi do właściciela z inicjatywą uzyskania prawa dysponowania terenem w projektowanym pasie zajęcia. W przypadku zaistnienia spraw odszkodowawczych związanych z uzyskaniem prawa do dysponowania terenem dla celów budowlanych, Zamawiający zastrzega sobie prawo głosu, jak również narzucenia projektantowi zmiany trasy ze względów ekonomicznych. Zawieranie umów odszkodowawczych leży po stronie Zamawiającego.
- 1.3.18. Wszystkie niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
- 1.3.19. Oświadczenie Wykonawcy wymagane art. 20, ust, 4 ustawy Prawo budowlane, zgodność projektu z przepisami.

1.4. Informacje dodatkowe:

- 1.4.1. Wykonawca uzupełni wszelkie zastrzeżenia zgłoszone do przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnej informacji o takiej konieczności. W przypadku błędów w dokumentacji technicznej, lub braku możliwości realizacji przyjętych rozwiązań technicznych Wykonawca zapewni nieodpłatny nadzór autorski i przedstawi rozwiązania zamienne umożliwiające realizację zadania. Nadzór taki wymagany będzie w każdym czasie, kiedy wystąpi przywołana przyczyna w okresie realizacji robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia.
- 1.4.2. Dokumentacja techniczna musi zawierać wszystkie elementy umożliwiające realizację zadania będącego przedmiotem wykonywanej dokumentacji technicznej.

1.5. Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy.

- 1.5.1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania niezbędnych decyzji, materiałów, uzgodnień, opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i złożenia dokumentacji formalnoprawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę do właściwych organów po uzyskaniu stosownego upoważnienia Zamawiającego oraz wyjaśnienia wszelkich wątpliwości wskazanych przez te organy.

- 1.5.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii jak i uzyskanego pozwolenia na budowę niezwłocznie po ich uzyskaniu.
- 1.5.3. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z „OGÓLNE WARUNKI TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNE DO PROJEKTOWANIA PODZIEMNYCH SIECI CIEPLNYCH PREIZOLOWANYCH PRZEWIDZIANYCH DO WŁĄCZENIA W SYSTEM PRZEYSŁOWY PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ W CIECHANOWIE SP. Z O.O. – w Załączniku Nr 1.
- 1.5.4 W czasie opracowywania projektów Wykonawca ma obowiązek prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym, a raz na koniec miesiąca przedstawić Zamawiającemu w jego siedzibie postęp w zakresie wykonanych prac.
- 1.5.5. Wykonawca uzyska pozwolenia na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane z akceptacją przebiegu projektowanej sieci wraz ze zgodami właścicieli na ewentualne wycięcie drzew i krzewów. Kserokopie uzyskanych pozwoleń przekaże niezwłocznie po ich otrzymaniu do Zamawiającego.
- 1.5.6. Prawa autorskie dotyczące przedmiotu zamówienia przejdą na Zamawiającego z chwilą odbioru końcowego przedmiotu zamówienia

5. POŻĄDANY/WYMAGANY TERMIN REALIZACJI

Projekt budowlany:	- do 30.01.2022r.
Projekt wykonawczy, kosztorysy STWiOR	- do 15.03.2022r.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z (Załącznik Nr 2 - Oferta).
3. Oferta, wszelkie wymagane dokumenty i oświadczenia, muszą być sporządzane - pod rygorem nieważności - w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Ofertę należy przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@pecciechanow.pl w terminie do dnia 15.04.2021r. do godz. 12⁰⁰

7. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania ofertą wynosi 90 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Dostawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
4. Odmowa zgody, o której mowa w pozycji 3 powoduje wykluczenie Dostawcy z postępowania.

8. KRYTERIUM OCENY OFERTY - Cena oferty 100%

9. FINANSOWANIE ŚRODKAMI ZEWNĘTRZNYMI

Projekt i wykonanie finansowane ze środków NFOŚiGW w ramach programu :
Priorytet: I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.5 Efektywna dystrybucja ciepła i chłodu.

tytuł projektu:

"Modernizacja systemu ciepłowniczego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o. w celu ograniczenia strat przesyłu i dystrybucji ciepła"

10. INFORMACJE DODATKOWE

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych” obowiązującym w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ciechanowie spółka z o.o., a w postępowaniu tym nie obowiązują przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019).
2. W przedmiotowym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres: przetargi@pecciechanow.pl
3. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy podpisania umowy zgodnie z postanowieniami Zapytania ofertowego.
4. Zapłata następować będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
5. Na podstawie § 10 ust. 7 “Regulaminu udzielania zamówień sektorowych” Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.
6. Zgodnie z § 22 ust. 2 pkt b “Regulaminu udzielania zamówień sektorowych” Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy w okresie ostatnich 12 miesięcy przed wszczęciem postępowania, realizując zamówienia dla Zamawiającego, nie uzyskali akceptacji do dalszej współpracy w wyniku przeprowadzonej przez Zamawiającego oceny Wykonawcy dokonywanej na podstawie wewnętrznych procedur zamawiającego;
7. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę który nie wykonał lub nienależycie wykonał wcześniejszego zamówienia na rzecz Zamawiającego,
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn (zgodnie z §3 ust. 6 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ciechanowie Sp. z o.o., wprowadzonego Zarządzeniem Prezesa Zarządu Nr 16 z dnia 01.07.2019 r.)
9. Informacji w sprawie udziela :
 - **W sprawach technicznych** – Mariusz Wilkowski tel. 661 468 425, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰
 - **W sprawach formalnych** – Grzegorz Dąbrowski tel. 661 434 244, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.
10. Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

11. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Załącznik Nr 1 który zawiera:

Warunki techniczne.

Plan sytuacyjny.

Ogólne warunki techniczno-eksploatacyjne do projektowania podziemnych preizolowanych sieci ciepłych przewidzianych do włączenia w systemie przesyłowym PEC Ciechanów.

Załącznik Nr 2 – Oferta,

Załącznik Nr 3 – Wzór umowy,

Załącznik Nr 4 – Klauzula art. 13 RODO

Zatwierdził:

Prokurent Spółki

Prezes Zarządu

Paweł

Kuskowski

Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Kuskowski
Data: 2021.04.01
10:44:11 +02'00'

Małgorzata

Niestępska

Elektronicznie
podpisany przez
Małgorzata Niestępska
Data: 2021.04.01
13:59:31 +02'00'