

Ciechanów, dnia 29.01.2021r.

NZ – 242 – 01.12 / 2021

Identyfikator postępowania: 01/2021

Dotyczy: Odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Nr referencyjny 01/2021, SWZ z dnia 15.01.2021r. Przetarg nieograniczony na „Wykonanie kompleksowej usługi – pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu/Inspektora nadzoru inwestorskiego, zwanego dalej „Wykonawcą”, w ramach inwestycji p.n. „Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC w Ciechanowie Sp. z o.o. poprzez budowę instalacji wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w wysokosprawnej kogeneracji”

WYJAŚNIENIE II

Pytanie 1

Pkt 11 SWZ: Warunki udziału w postępowaniu wymagane od Wykonawców oraz opis sposobu oceny ich spełnienia, ppkt 11.2.1.2 – Inspektor nadzoru branży elektrycznej i AKPiA.

Pragniemy zwrócić uwagę, że art. 14 ust. 1 Ustawy – Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414) nie przewiduje specjalności instalacji elektrycznej i AKPiA. Przywołany art. Prawa Budowlanego przewiduje specjalność w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, która nie obejmuje AKPiA. Wymóg pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacji elektrycznej i AKPiA jest niemożliwy do spełnienia, ponieważ w Polsce nie ma osób posiadających takie uprawnienia.

Odpowiedź 1

Zamawiający wymaga, aby inspektor nadzoru inwestorskiego posiadał uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadał wiedzę i doświadczenie w zakresie sieci i instalacji AKPiA. Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany zapisów SWZ.

Pytanie 2

§ 5 ust. 1d Umowy:

Nadzór ma charakter wielobranżowy tj:

d) instalacyjny w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, elektrycznych i AKPiA oraz elektroenergetycznych;

Wnosimy o modyfikację zgodną z uzasadnieniem do pytania nr 1.

Odpowiedź 2

Zamawiający wymaga, aby inspektor nadzoru inwestorskiego posiadał uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadał wiedzę i doświadczenie w zakresie sieci i instalacji AKPiA. Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany zapisów projektu umowy.

Pytanie 3

Wnosimy o dokonanie w/w punktach Umowy zmiany słowa **Wykonawca** na **Inżynier Kontraktu/Inspektor nadzoru**, dla poprawy czytelności zapisów Umowy.



Telefon (23) 672-33-58 Fax (23) 672-21-60
e-mail: pec@pecciechanow.pl, biuro@pecciechanow.pl
www.pecciechanow.pl

NIP 566-000-52-65

Oznaczenie Sądu: Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieście w Łodzi, XX Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000134317 Kapitał zakładowy 10 710 770 zł



Odpowiedź 3

Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany zapisów.

Pytanie 4

§10 ust. 1 Umowy

Wnosimy o wprowadzenie maksymalnej odpowiedzialności odszkodowawczej Inżyniera Kontraktu. Proponujemy następujące warunki odpowiedzialności IK:

Za szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Inżynier Kontraktu odpowiadać będzie wobec Inwestora na zasadach ogólnych w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność Inżyniera kontraktu ograniczona jest do wysokości 100% wynagrodzenia netto wskazanego w §9 ust. 1. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za szkody pośrednie lub utracone korzyści drugiej Strony.

Odpowiedź 4

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 5

§11 ust. 7 Umowy pkt a) i b)

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kar umownych maksymalnie do wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wysokie kary umowne mogą przedłożyć się na konieczność uwzględnienia takiego ryzyka w cenie ofertowej.

Odpowiedź 5

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 6

§13 Umowy

Prosimy o potwierdzenie, że w świetle postanowień §13 Umowy, ewentualne dalsze ograniczenia/obostrzenia, wynikające z pandemii COVID-19 będą traktowane jako siła wyższa, w zakresie jakim ograniczą/uniemożliwią one realizowanie zobowiązań umownych.

Odpowiedź 6

Tak, pod warunkiem, że obostrzenia, będące następstwem epidemii COVID-19, będą wprowadzone przez ustawodawcę i będą polegały na braku możliwości spotkania na terenie inwestycji. Sam fakt trwania epidemii nie stanowi w chwili obecnej siły wyższej, gdyż taka sytuacja trwa już od 13.03.2020 r. W przypadku nałożenia nowych obostrzeń inspektor dołoży wszelkich starań aby realizować swoje obowiązki zdalnie.

Pytanie 7

Czy istnieje możliwość wynajęcia pomieszczenia od Inwestora na potrzeby sali i biur IK ze wskazaniem orientacyjnych kosztów?

Odpowiedź 7

Zamawiający udostępni pomieszczenie biurowe dla potrzeb inspektora.

Z poważaniem

Prokurent Spółki

Prezes Zarządu